



§ 113 - Yttrande över detaljplan för del av Harge S:5, Askersunds kommun

(25KOT84)

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad Sydnärke har översänt granskningshandlingar avseende detaljplan för del av Harge S:5 till kultur- och tekniknämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra avstyckning av fastigheten. Den befintliga byggnaden står på arrenderad mark som hindrar exploatörens möjlighet att ta banklån för renovering av restaurangen. Därtill reglerar den gällande detaljplanen att fastighetsbildning inte får upptas inom området. Ytterligare syftar detaljplanen till att regleras utefter den befintliga markanvändningen i planområdet som medför andra användningsbestämmelser än gällande detaljplan

Tekniska förvaltningen har gått igenom handlingarna och önskar framhäva att det är en nödvändighet att access till badet blir oförändrat även vid en fastighetsreglering. I övrigt har förvaltningen inget att erinra.

Då yttrande behöver lämnas innan nämndens sammanträde fattas beslutet av arbetsutskottet med stöd av nämndens delegationsordning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Yttrande över detaljplan för del av Harge S.5, Askersunds kommun

Försättsbrev - Inbjudan till samråd avseende detaljplan för del av Harge S:5, Askersunds kommun

Planbeskrivning avseende detaljplan för del av Harge S:5, Askersunds kommun (samrådshandling)

Plankarta avseende detaljplan för del av Harge S:5, Askersunds kommun (samrådshandling)

Beslut

Kultur- och tekniknämndens arbetsutskott avger det föreslagna svaret.

Expedieras till

Kultur- och tekniknämnden

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------